

賃料	管理費等
106,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリスシエロ堺 403号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区中之町東3丁1-27		
交通	南海本線 堺駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	44.53㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■エボス 初回保証料: 月額支払総額50%・月額保証料: 月額支払総額1% ■退去時クリーニング 費用49,500円(税込) ■短期違約金 1年未満1ヶ月、■法人契約は礼金2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ■エボス 初回保証料: 月額支払総額50%・月額保証料: 月額支払総額1%		
備考			

情報更新日2026年9月28日

No.4882-00-403

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%