

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 81,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パインリッチ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区中本3丁目8-11 | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.03㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2017年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の1%/月 (口座引落) ・自治会費200円/月 ・除菌、消臭施工代16,500円 (税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.2651-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |