

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

駅まで平坦 平坦地 オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ・ソシア 207号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田下島22-4		
交通	近鉄けいはんな線 吉田（大阪）駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	65.21m ²	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 町会費 : 300円 [備考] 退去時クリーニング代55,000円（税込） 退去時払い 短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回50% 年13,000円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.K300-00-207

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%