

FOR RENT

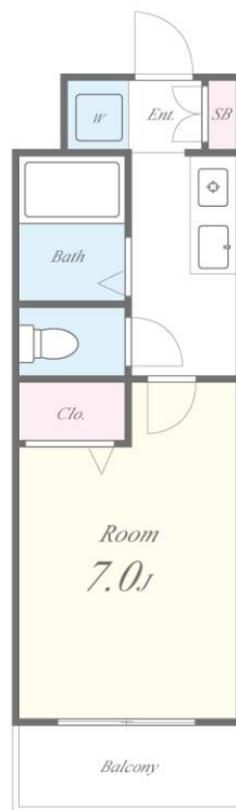
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 39,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ジャルディーノ巻番館 101号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市永和3丁目13-7 | | |
| 交通 | おおさか東線 JR 俊徳道駅 徒歩8分 近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.47㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1997年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボ | | |
| その他費用 | [月次費用] 上・下水道代: 2,500円 [備考] 退去時クリーニング代: 25,000円(税別) 退去時支払い 水道代: 月2,500円 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料2ヶ月 1年から2年未満は賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 全保連初回保証料: 月額総賃料50%(最低保証20,000円)、1年更新13,000円、家賃支払い振 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月26日

No.K3090-00-101

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |