

# FOR RENT

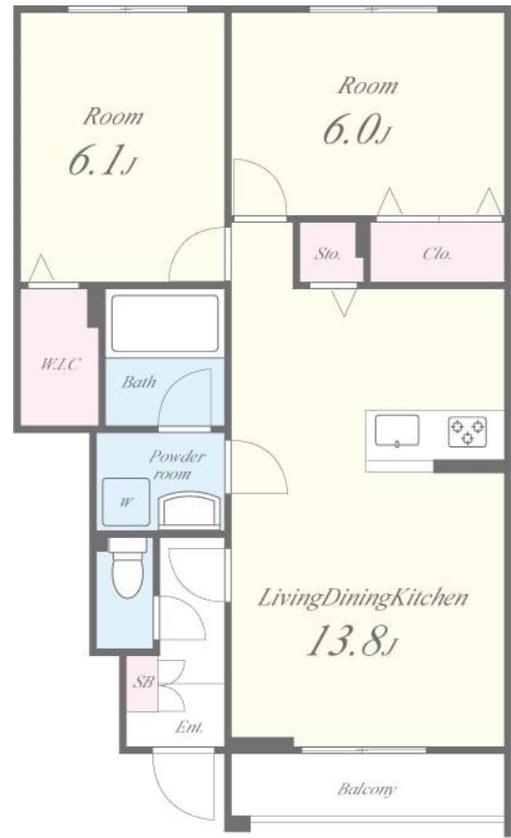
賃料	管理費等
101,000円	9,000円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯ガラス,2×4工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ第三寺新 102号室		
物件所在地	大阪府豊中市若竹町2丁目3-5		
交通	北大阪急行線 緑地公園駅 徒歩17分 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.42㎡	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100~14300円/月		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐車場14,300円(税込) 駐車場(軽)12,100円(税込) 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2026年4月18日

No.3464-00-102



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%