

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	7,000円

防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Benesta千里中央 105号室		
物件所在地	大阪府豊中市上新田2丁目5-40		
交通	北大阪急行線 千里中央駅 徒歩17分 大阪モノレール 千里中央駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	39.47㎡	向き	南東
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン ガスコンロ設置済 クローゼット バス・トイレ別 敷地内ゴミ置き場 屋外駐車場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場16,500円(税込) バイク置場2,000円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2026年4月18日

No.2434-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%