

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	9,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールブリヤン 701号室		
物件所在地	大阪府大東市灰塚2丁目11-66		
交通	JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	60.07㎡	向き	南
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 高温差湯式 脱衣所 トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[月次費用] 町会費:400円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:50,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.T215-00-701

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%