

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	7,000円

ペット飼育可(小型犬 1 匹orネコ 1 匹) 連帯保

自社施工物件なので仲介手数料不要です！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサリーヴァ ドゥーエ 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市石切町 4丁目4-14		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.74㎡	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, クローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,500円 [備考] 法人契約の際礼金2ヶ月 小型犬1匹、猫1匹飼育時: 礼金10万円アップ 退去時クリーニング38500円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 二人不可 ルームシェア不可 単身可		
保証会社	必須 保証会社: エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

情報更新日2026年2月22日

No.793-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%