

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	12,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	40万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Stella 302号室		
物件所在地	大阪府吹田市垂水町1丁目59-9		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	64.51㎡	向き	南
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:66,000円 短期解約違約金有:1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場:満車 バイク:2,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.2222-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%