

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	8,500円

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック モニタ付オートロック ダブルロック アウトポール工法 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルシオン 405号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南1丁目13-8		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	29.3㎡	向き	東
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] スマートロックシステム登録手数料 22,000円(税込)・退去時クリーニング費用44,000円(税込)・短期解約違約金1年2ヵ月、2年1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50%(決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.2305-00-405

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%