

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	6,000円

オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール吹田 603号室		
物件所在地	大阪府吹田市朝日町14-9		
交通	東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	31.8㎡	向き	北東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン 高温差湯式 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 三面鏡付洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:150円 [備考] 駐車場:満車、中型バイク:3,300円、原付:1,100円、駐輪場:自転車1台迄、退去時クリーニング費用:44,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%】		
備考			

情報更新日2026年4月14日

No.3581-00-603

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%