

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンイースト江坂 206号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田2丁目11-30		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩13分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	20.4㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500~19800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐車場:19,800円(屋内)、駐輪は自転車もしくは原付1台まで、退去時にクリーニング費用33,000円、短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可):1年未満で賃料の2ヶ月分、2年未満で賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%】		
備考			

情報更新日2026年4月13日

No.4540-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%