

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドシャトー 603号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田3丁目4-39		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩4分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	55.44㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代:40,000円(税別)退去時支払い 短期違約有 1年未満は違約金1ヶ月 連帯保証人 要(賃貸借契約において)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 全保連:初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2026年4月15日

No.K264-00-603

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%