

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 5,000円 |

オートロック,全室南向き

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アバンザール香里園 106号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府寝屋川市香里南之町1-10 | | |
| 交通 | 京阪本線 香里園駅 徒歩5分 京阪本線 光善寺駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.6畳) 洋室(6.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.99㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | インターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,収納有,洗濯機置場 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用:40,000円(税別) 短期違約金:1年未満の場合、賃料の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連:初回保証料:月額総額50%、年更新料:13,000円、家賃振込対応のみ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.K5403-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |