

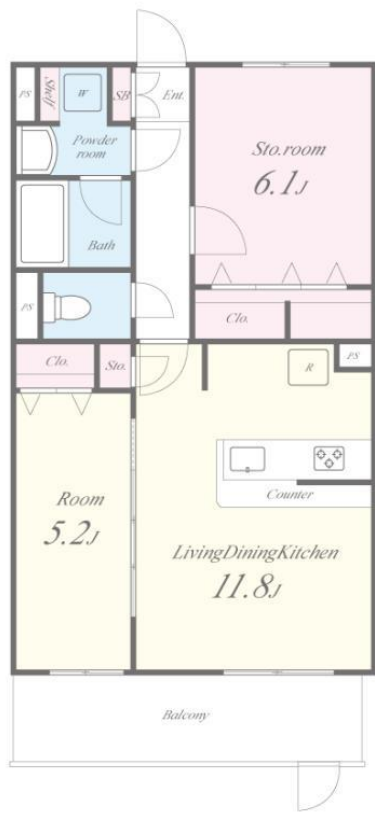
FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,500円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 防犯ガラス

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANCOURT千里丘 206号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘4丁目11-29		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54.15㎡	向き	北東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 150円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満で賃料の1ヶ月分要 駐車場: 13,200円(税込) バイク: 2,200円(税込) 自転車: 各戸2台有(区画指定あり)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.4402-00-206



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%