

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 71,000円 | 7,000円 |

オートロック 全室南向き 南面バルコニー 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Grandir服部 103号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府豊中市服部西町2丁目11-28 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩4分 阪急宝塚線 曽根(大阪)駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30.04㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム 3口以上コンロ ウォークインクローゼット エアコン システムキッチン シューズ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 駐車場15,000円(税込) 退去時クリーニング費用33,000円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月14日

No.2429-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |