

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツォドゥエ 502号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市大井2丁目3番15号		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩21分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	68.25㎡	向き	西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面化粧台 B S		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ■退去時クリーニング費用50,000円（税別）■短期違約金1年未満賃料1ヵ月 ※火災保険月額払、その他保険、包括不可。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 ■全保連 初回50% 年13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.T148-00-502

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%