

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 110,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 仮称)寅林様マンション 301号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市西区浜寺石津町東3丁746-3,5(地番) | | |
| 交通 | 南海本線 石津川駅 徒歩10分 阪堺電軌阪堺線 石津北駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 73.7㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 28,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月1日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 法人可 ルームシェア不可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月3日

No.4873-00-301



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |