

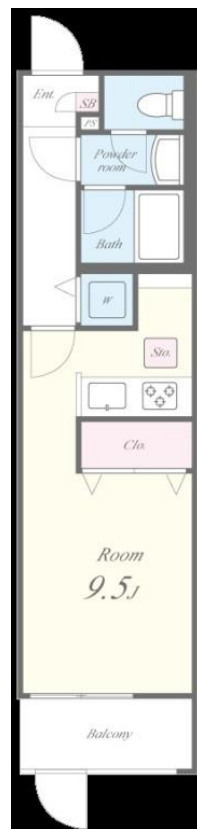
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カシータ北三国ヶ丘 101号室                                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区北三国ヶ丘町8丁6-8                                                                                                               |      |    |
| 交通       | 阪和線 堺市駅 徒歩3分                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 27.32㎡                                                                                                                           | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2026年6月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                       |      |    |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 洗面台                                                                                  |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 火災保険料相当額：820円<br>[備考] 鍵交換22,000円（税込）退去時クリーニング費用38,500円（税込）除菌・消臭代22,000円（税込） 短期違約金1年未満1ヶ月 ※新築時、鍵交換代と除菌消臭は不要。自転車置き場指定あり（1番） |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人相談 高齢者相談 法人可                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 ・火災・盗難総額の50%（原則連帯保証人無）引落手数料として支払総額の1%が必要。法人契約の場合                                                                              |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月24日

No.4943-00-101

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail : notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |