

FOR RENT

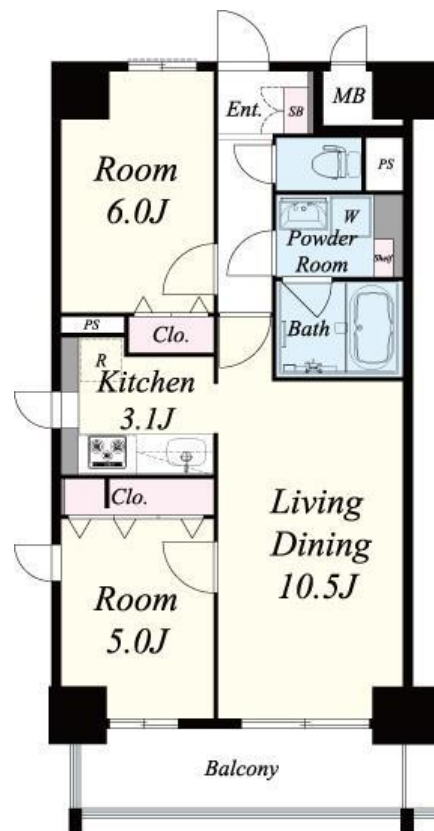
賃料	管理費等
156,000円	10,000円

2F以上 2面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 南面バルコニー 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F-TAMATSUKURI 0306号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中道4丁目12-26		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	55.25㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：500円 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用 66,000円(税込) 1年未満短期違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1% 更新料1ヵ月		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.2926-00-0306

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%