

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,100円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ城北公園 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市旭区中宮 4丁目3-11		
交通	大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩15分 おおさか東線 城北公園通駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	42.72㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥50,000(税別) ■短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場1台無料、2台目550円 ■小型犬一匹相談		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.4397-00-301

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560

物件管理コード：1123686669140000470101

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。