

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	10,000円

オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュール 502号室		
物件所在地	大阪府茨木市大池 1 丁目14-59		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	24.56㎡	向き	北
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] ●退去時クリーニング費用38500円●鍵交換費用22,000円●除菌消臭費用11,000円●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料総額の50%、毎月保証料賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.1134-00-502

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%