

# FOR RENT

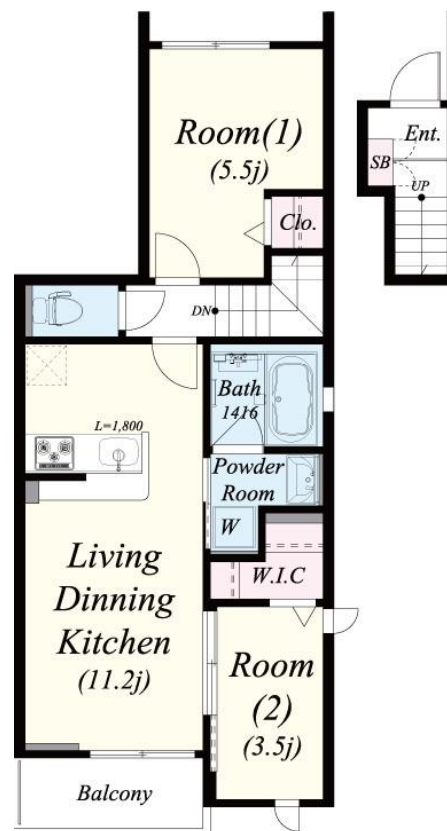
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 7,000円 |

ダブルロック 当社管理物件 2×4工法 平坦地 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                           |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 15万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾン大島III 201号室                                                                                 |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府豊中市大島町1丁目21-1                                                                               |      |      |
| 交通       | 阪急神戸線 神崎川駅 徒歩15分<br>J R東西線・学研都市線 加島駅 徒歩23分                                                     |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(3.5畳)                                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 48.45㎡                                                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2018年8月                                                                                        | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                              |      |      |
| 設備       | 24時間換気システム 3口以上コンロ TVインターホン エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円<br>[備考] ●駐車場13,000円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)                                                                  |      |      |
| 備考       |                                                                                                |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.2998-00-201

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |