

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	15,400円

1フロア1住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り			
敷金	21万円	礼金	23.1万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	生和玉造駅前ビル 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 1丁目5-8		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩1分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	38.6㎡	向き	南
築年月	1970年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料の1ヵ月分		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.玉造駅前ビル

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料 配分の割合	元付	50%	客付	50%
仲介					