

# FOR RENT

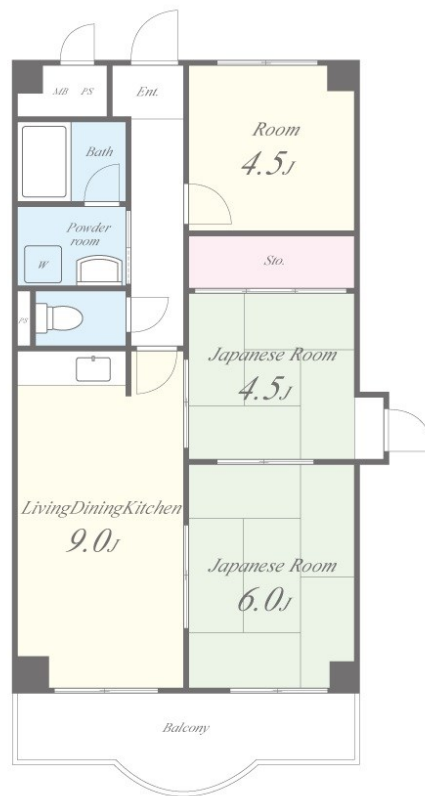
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 8,000円 |

オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ドミソレイユ 501号室                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市中田 1丁目33                                                                 |      |     |
| 交通       | 近鉄信貴線 河内山本駅 徒歩22分<br>近鉄大阪線 高安駅 徒歩17分                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 55.35㎡                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1995年11月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, ト                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 家財保険料: 26,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用として税込44000円が必要です。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 申込方法【全保連 初回保証料50% 更新料1年おきに13000円】。                                    |      |     |
| 備考       |                                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No. k 250-00-501

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |