

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

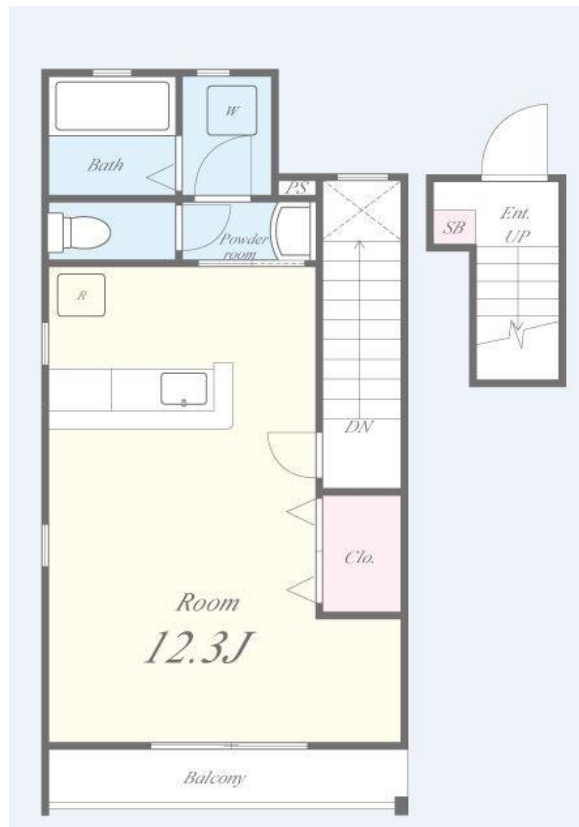
連帯保証人免除相談可(エポス相談時) 保証会

上階無し,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースヴィラ 206号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町 5 丁目4-41		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.32㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング38,500円(税込) 短期違約金1年未満、賃料1ヵ月分 小型犬1匹飼育時(賃料3000円アップor礼金10万円アップ)		
入居諸条件	ペット相談 ルームシェア不可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 保証会社: エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

情報更新日2026年8月26日

No.1104-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%