

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルディーノ関目 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目 1丁目10-13		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩7分 京阪本線 関目駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	66.77㎡	向き	南
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月1日予定
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 退去時CL費用: 77,000円税込 ■短期解約違約金1年未満: 賃料1ヶ月分 ■プロバイダ契約料別途要 ■大型パ 〇〇区画①②4,400円/月税込 ■原付③3,300円/月税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50% 毎月手数料: 総賃料の1% ■連帯保		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.3231-00-401

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%