

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

リノベーションルーム 阪急京都線 摂津市から徒歩7分！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ千里丘 303号室		
物件所在地	大阪府摂津市香露園13-15		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	13.23㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	オートロック, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, リノベーション, メールボックス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 上・下水道代: 2,200円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年8月26日

No.4876-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%