

FOR RENT

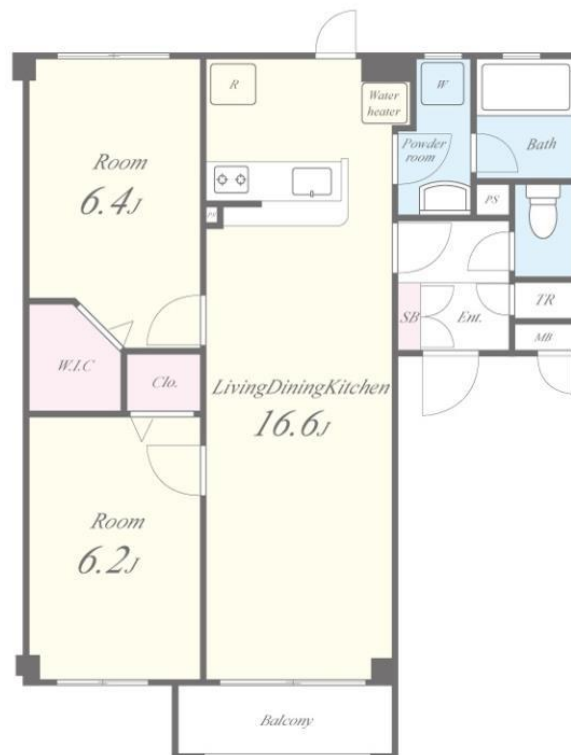
賃料	管理費等
80,000円	8,500円

閑静な住宅街 ダブルロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(香里園) 206号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市田井西町4-17		
交通	京阪本線 香里園駅 徒歩15分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.71㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 高温差湯式		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 鍵交換費用22000円(税込) 退去時クリーニング費用55,000円(税込) 短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月 除菌消臭費用22,000円(税込) 更新料: 2年毎 旧賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: エゴスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.600-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%