

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	8,000円

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・ドゥ・ルイ 1001号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田28-21		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩2分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	23.16㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,B S,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クッションフ		
その他費用	[月次費用] 上・下水道代:2,600円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:25,000円(税抜) ◇短期違約金:1年未満の退去で賃料1ヵ月分 ◇水道代:2,600円(超過分請求あり)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 ◇全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.K5025-00-1001

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%