

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラポール忍ヶ丘 105号室		
物件所在地	大阪府四條畷市砂3丁目3番50号		
交通	J R東西線・学研都市線 忍ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	63.68㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 高温差湯式 BS CATV 光ファイバー インターホン		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ●退去時クリーニング費用：70,000円【税別】 ,短期違約金有：1年未満の退去の場合、賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ◎全保連：初回保証料：月額総料金50%、年間更新料：13,000円、引落手数料220円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.T085-00-105

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%