

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

【外観】

【間取り図】

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミネンスコート(貝塚) 203号室		
物件所在地	大阪府貝塚市半田4丁目1-1		
交通	阪和線 東貝塚駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.22㎡	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 洗面所独立 B S C A T V 3点給湯 室内洗濯機置場 押入		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ◆保証会社：全保連（借上_個人）（借上_法人） ◆退去時クリーニング費用：55,000円（税込） ◆短期違約金あり：一年未満賃料一カ月 ◆町会費：なし ◆駐車場一台無料/セット契約（駐車場のみの解約可）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社：全保連/初回50%（引落手数料200円/税別）：更新料：13,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.T064-00-203

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560

物件管理コード：1123686669140000473381

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。