

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	7,000円

オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル寿 403号室		
物件所在地	大阪府泉大津市寿町3番34号		
交通	南海本線 泉大津駅 徒歩16分 南海本線 松ノ浜駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.45㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 高温差湯式 浴室乾燥 エアコン B S C A T V T Vインターホン 3点給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 除菌消臭費27,500円/退去時クリーニング費用：77,000円/短期違約金1年未満賃料1か月/法人契約は礼金2か月/火災保険料相当額：1,090円（35㎡以上）加入必須		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 ◆全保連：初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.4105-00-403

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%