

FOR RENT

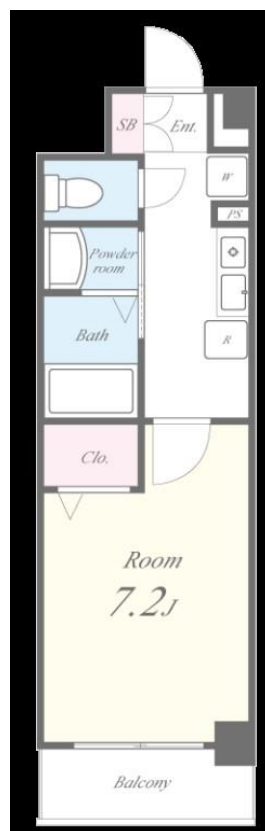
賃料	管理費等
72,000円	0円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J・Bハウス 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区福島 6丁目24-4		
交通	大阪環状線 福島(大阪・JR)駅 徒歩15分 JR東西線・学研都市線 新福島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 820円 [備考] ■退去時クリーニング費用: 38,500円(税込) / 退去時支払 ■短期解約違約金: 1年未満1か月 ■法人契約の条件変更: 礼金2か月 ■駐車場: 設備なし ■バイク置場: 設備なし ■自転車置場: 設備あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 ■保証会社: クレディセゾン 【初回保証料: 月額家賃総額の50%、月額保証料: 月額家賃総額の1%】 (承認で連帯保証人不要)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.4783-00-502

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%