

FOR RENT

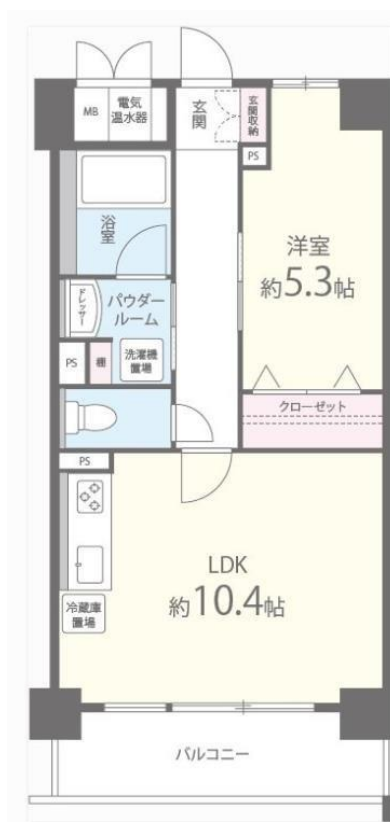
賃料	管理費等
84,000円	11,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RESIDENCE MIWA 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町3丁目7番6号		
交通	阪急千里線 天神橋筋六丁目駅 徒歩22分 阪急千里線 柴島駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.15㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	オール電化、インターネット無料（SeiwaBB）、システムキッチン（IH＋ラジエント）、浴室乾燥機、		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：400円 火災保険料相当額：1,090円 [備考] ■火災保険料相当額：月額1090円加入必須■退去時クリーニング費：4.95万円■短期違約金1年未満2ヵ月／2年未満1ヵ月■小型犬1匹飼育相談可（賃料3000円又は礼金5万円up）■駐輪場代無料		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ■ルディゼン：初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1%■エス・サポート：初回保証料5000円、毎月支払手数料220円（法人契約の個人負担 保証会社加入必須）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.2302-00-205

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%