

# FOR RENT

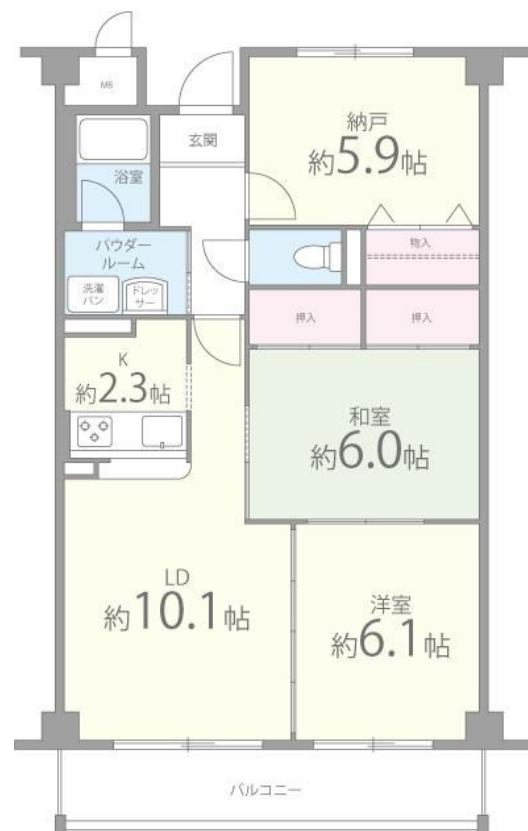
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 8,000円 |

南面バルコニー ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                      |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 12万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | リープ平田 202号室                                                                |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市平田2丁目37-23                                                           |      |      |
| 交通       | 阪急京都線 茨木市駅 徒歩33分<br>阪急京都線 南茨木駅 徒歩38分                                       |      |      |
| 間取詳細     |                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                            |      |      |
| 専有面積     | 65.61㎡                                                                     | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1997年9月                                                                    | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                        |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン バス・トイレ別 洗面所にドア C A T V T Vインターホン                        |      |      |
| その他費用    | [備考] ●退去時クリーニング費用：66,000円●短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要●駐車場：11,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 ●保証会社加入必須：全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 引落手数料220円【税込                      |      |      |
| 備考       |                                                                            |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月11日

No.T013-00-202

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail : notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |