

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

2F以上 オートロック ダブルロック リビングの隣和室 角住戸 畳コーナー 眺望良好 通風良好 当社管理物件 陽当たり良好
内装リフォーム済 山が見える 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフローラ 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市加納6丁目6-39		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.08㎡	向き	東
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ 3点給湯 C Lタンク インターホン ガスキッチン ガス給湯 クローゼット シャワー シャ		
その他費用	[備考] ◆町会費：なし ◆鍵交換費用：なし ◆除菌消臭：なし ◆退去時クリーニング費用：36300円(税込)/退去時支払 ◆短期違約金あり：一年未満賃料一カ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 全保連50% 1年1.3万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.K3094-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%