

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

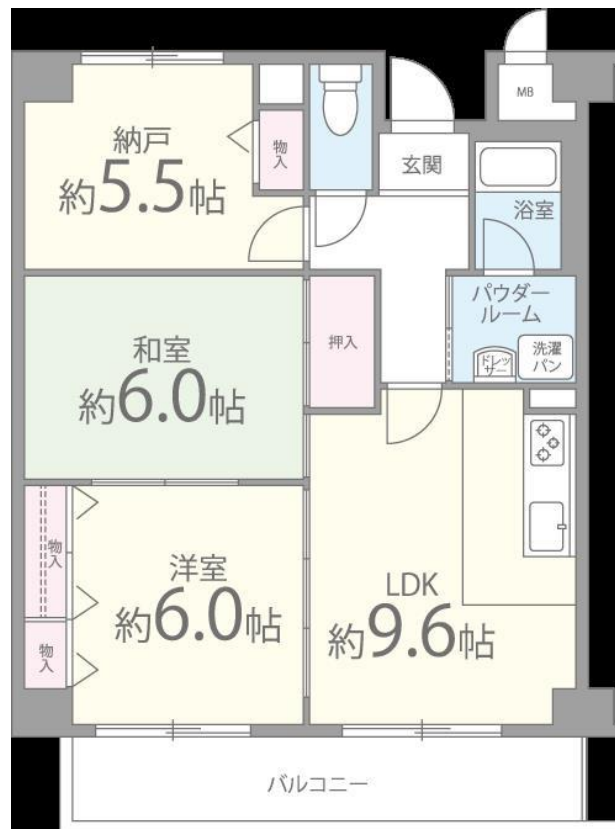
◇連帯保証人免除可(エポス承認時) ◇保証会社免

オートロック,ダブルロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムール新石切 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町1丁目3番59		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60.35㎡	向き	西
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ◇退去時クリーニング55,000円(税込) ◇短期違約金: 1年未満、賃料1カ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 ◇保証会社: エポスカード (ROOM iD)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考	※申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

情報更新日2026年10月6日

No.T035-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%