

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンパルフェート 507号室		
物件所在地	大阪府東大阪市川俣1丁目12-19		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩8分 J R東西線・学研都市線 放出駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	56.13㎡	向き	東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 脱衣所 洗面所独立 洗面化粧台 B S 光ファイバー		
その他費用	[備考] ◇退去時ルームクリーニング代:40,000円（税抜）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 ◇全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月7日

No.K3040-00-507

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%