

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

ディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス天王寺真田山 0603号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区玉造本町1-7		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩3分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	34.03㎡	向き	北
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ CATV TVインターホン エアコン ガスコンロ設置済 クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% ■退去時ルームクリーニング費用 ¥45,000 (税別) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場代200円(上段・下段選択可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ※クレディセゾンインターナショナルプラン利用: プラン内容はセゾンに問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.2695-00-0603

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%