

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート(茨木市) 206号室		
物件所在地	大阪府茨木市島 4 丁目16-21		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩9分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(7.7畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.92m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10180円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, ガスコンロ, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, 高温差		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) 除菌消臭費用 22,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分要 駐車場空有11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.838-00-206



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%