

FOR RENT

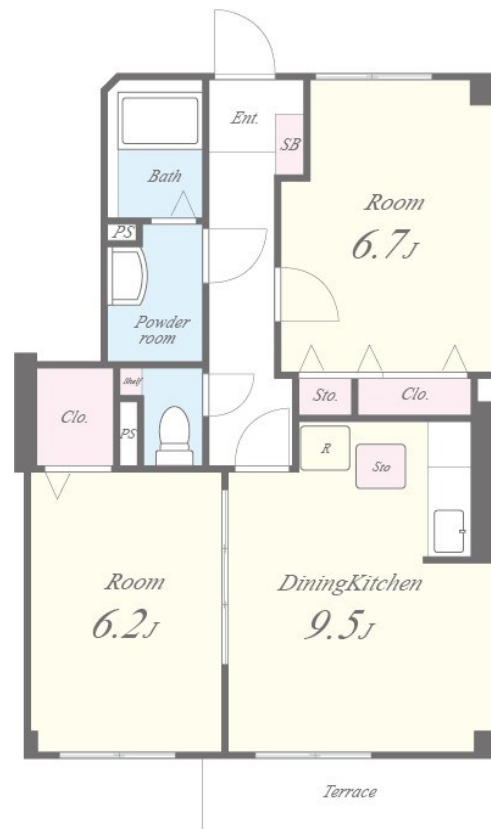
賃料	管理費等
76,000円	6,000円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド秋桜 102号室		
物件所在地	大阪府茨木市島4丁目		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩10分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.59㎡	向き	南東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10180円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ガスコンロ, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 追い焚き風呂, 浴室乾		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 ●駐車場: 空有 11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.628-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%