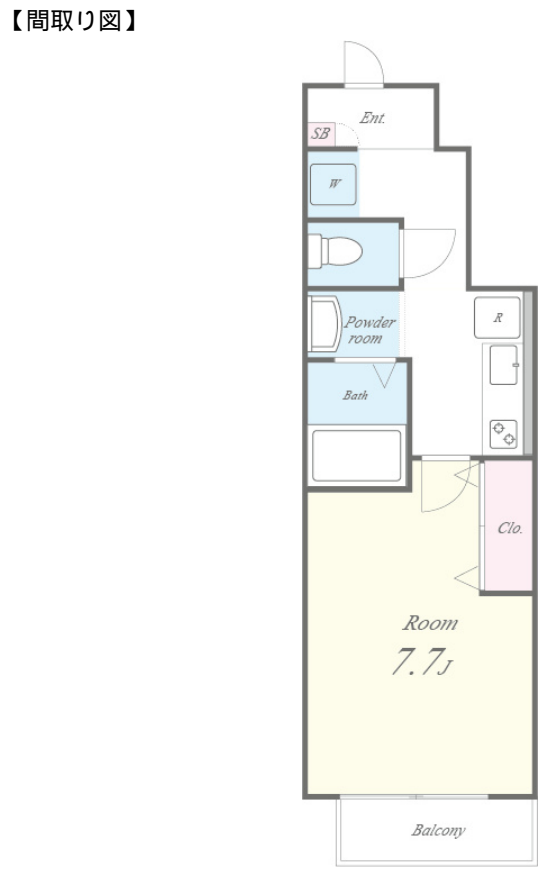


# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

ダブルロック,角住戸,全室東南向き,当社管理物件,2×4工法,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オークリーテラス 105号室		
物件所在地	大阪府和泉市小田町2丁目16-10		
交通	阪和線 久米田駅 徒歩22分 阪和線 和泉府中駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.52㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 22,000円 ペット礼金: 50,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 1ヶ月総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・ 全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更		
備考	ペット飼育時は礼金5万円アップです。(犬種指定あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.2569-00-105



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%