

FOR RENT

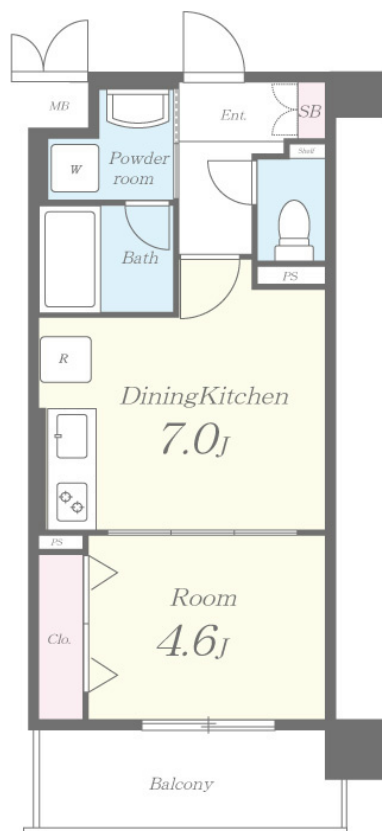
賃料	管理費等
72,000円	9,000円

アウトポール工法 オートロック ダブルロック 角住戸 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・レスポワール十条 405号室		
物件所在地	京都府京都市南区上鳥羽高島町31		
交通	近鉄京都線 十条〔近鉄〕駅 徒歩10分 近鉄京都線 東寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	30.6㎡	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~12000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン ガスコンロ設置済 クロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 上・下水道代：2,750円 [備考] ●火災保険82円税込●退去時クリーニング費44000円税込●セゾン初回50%、月額1%●短期解約違約金：有 ●駐車場：満車●3月特約●法人契約：要相談		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.2541-00-405

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%