

FOR RENT

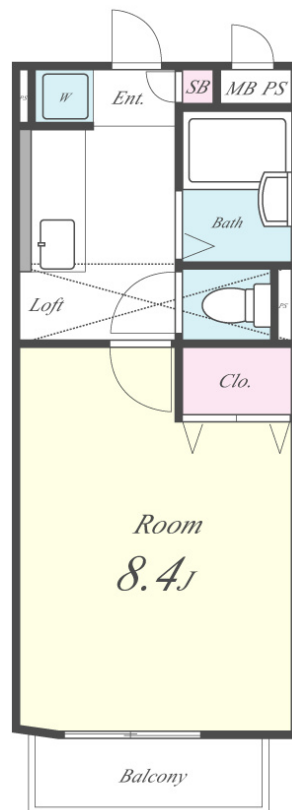
賃料	管理費等
44,000円	6,000円

全室南向きです。緑の多い落ち着いた環境です。1階は天袋、2階はロフト付き♪

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンフローラ宝ヶ池 102号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉中河原町26		
交通	叡山電鉄鞍馬線 木野駅 徒歩2分 叡山電鉄鞍馬線 岩倉（京都）駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.19㎡	向き	南
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5140円/月 駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：27,500円 [備考] 契約時：クレディセゾン初回保証料として月額総賃料50% 月次：月額保証料として月額総賃料1% 更新時：旧賃料1ヶ月 退去時：ハウスクリーニング費44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料50%、月額保証料として月額総賃料の1% 要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.5-00-102

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%