

FOR RENT

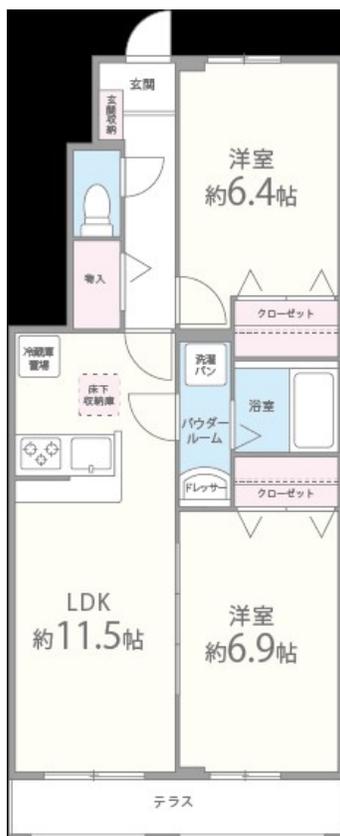
賃料	管理費等
88,000円	9,000円

南向き日当たり良好。落ち着いた住環境です。ガレージ1台込み。更新料もありません！！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ocaila (オカイラ) 103号室		
物件所在地	京都府京都市左京区上高野尾保地町1-1		
交通	叡山電鉄鞍馬線 八幡前(京都)駅 徒歩6分 叡山電鉄本線 三宅八幡駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.27㎡	向き	南
築年月	2011年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 除菌消臭費: 22,000円 [備考] 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。退去時: ハウスクリーニング代66,000円 更新時: 旧賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として月額総賃料50% / クレディセゾン月額保証料として月額総賃料		
備考			

情報更新日2026年2月27日

No.1844-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%