

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	7,500円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェ・ソワ・シラユキ 105号室		
物件所在地	京都府京都市下京区西七条東石ヶ坪町50-1		
交通	山陰本線 丹波口駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.15m ²	向き	南
築年月	2010年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 水道代: 2,750円 町内会費: 350円 [備考] 退去時: ハウスクーリーニング代44,000円、セゾン支払手数料・賃料総額1%要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1655-00-105

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る筈町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%