

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	7,000円

オートロック 全室南向き 当社管理物件 外壁タイル張り メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サントウールくいな橋 202号室		
物件所在地	京都府京都市伏見区竹田久保町1-2		
交通	京都地下鉄烏丸線 くいな橋駅 徒歩4分 京都地下鉄烏丸線 竹田（京都）駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.01㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10180円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S インターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 町会費：500円 火災保険料相当額：820円 上・下水道代：2,750円 [備考] 退去時クリーニング代44,000円/鍵交換代27,500円/水道代2,750円/自治会費500円/駐車場空有2番区画10,180円/特約事項：短期違約金・3月特約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額保証料総賃料1%。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.325-00-202

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階

TEL:075-279-2502

FAX:075-279-2361

E-mail : notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%