

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	12,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



A 住戸専有面積
43.41m²
(13.13坪)
1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Dwell 東寺道 601号室		
物件所在地	京都府京都市南区東九条北烏丸町15		
交通	京都地下鉄烏丸線 九条(京都)駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 京都駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	43.24m ²	向き	東
築年月	2019年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円、クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要、更新時: 旧賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%/		
備考			

情報更新日2025年10月14日

No.3059-00-601

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%