

FOR RENT

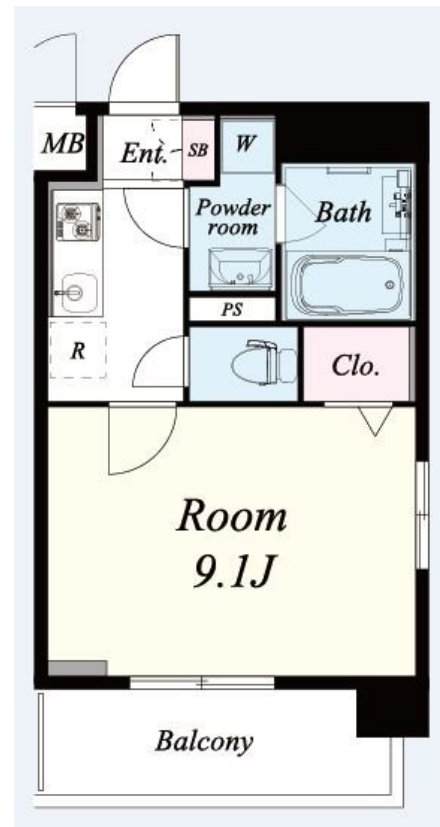
賃料	管理費等
69,000円	9,000円

閑静な住宅街として人気の西京極エリア。単身者に嬉しい浴室乾燥機付き。光ファイバーも無料でご使用いただけます。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルモニー花屋町 101号室		
物件所在地	京都府京都市下京区西七条八幡町15-3		
交通	阪急京都線 西京極駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 西大路駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	30.12㎡	向き	北
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 BS TVインターホン エアコン ガスキッチン ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 上・下水道代:2,750円 [備考] ●火災保険820円税込●退去時クリーニング費44000円税込●セゾン初回50%、月額1%●短期解約違約金:有 ●P2番15400円税込●3月特約●法人契約:要相談		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.2908-00-101

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局

生和コーポレーション株式会社

京都府京都市中京区烏丸通四条上る笋町691番地りそな京都ビル11階
TEL:075-279-2502 FAX:075-279-2361
E-mail: notice_kyoto@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%